

# 新築売戸建住宅

健軍町駅

間取り  
4LDK

建物面積  
98.53㎡

築年月  
2025年02月

新築

## チェックポイント！

主要採光面：南向き、バス1坪以上、追焚機能、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズ1C、床下収納、室内物干し、都市ガス、複層ガラス、全居室フローリング、上水道、下水道、側溝、モニタ付インターホン、ディンプルキー、シャッター雨戸、駐車場3台分以上



物件種目	新築売戸建住宅
最寄駅	健軍町
間取タイプ	4LDK
価格	3,480万円

物件所在地	熊本県熊本市東区水源2丁目		
交通	熊本市健軍線 健軍町 徒歩10分		
土地面積	公簿 154.88㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	98.53㎡	
	間取内訳	和 4.5 洋 6・6・7 LDK 16.5	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	40%	容積率	80%
築年月	2025年02月	駐車場	
現況	完成済	引渡可能時期	即時
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	西9.0m 公道 接面16.3m 南4.0m 接面6.1m		
設備	バス1坪以上 追焚機能 温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズ1C、床下収納、室内物干し、都市ガス、複層ガラス、全居室フローリング、上水道、下水道、側溝、モニタ付インターホン、ディンプルキー、シャッター雨戸、駐車場3台分以上		
備考	設備保証：設備保証利用可		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69857189040

熊本県知事免許（10）第2462号 〒862-0972 熊本県熊本市中央区新大江3丁目17-1

## 株式会社トータルインフォメーション

TEL：096-383-8110 FAX：096-384-0782 定休日：水曜日

■取引態様：一般媒介