

全2棟

KEIAI

デザインのケイアイ

上益城郡
益城町1期

販売価格

1号棟

3,590

 (税込)
万円

熊本市電
『健軍町』駅

徒歩 **38** 分



株式会社
トータルインフォメーション
心と心のふれ愛

1号棟

2号棟

KEIAI



全収納付きでお家スツキリ♪

広々LDKで家族時間を豊かに♪

物件概要

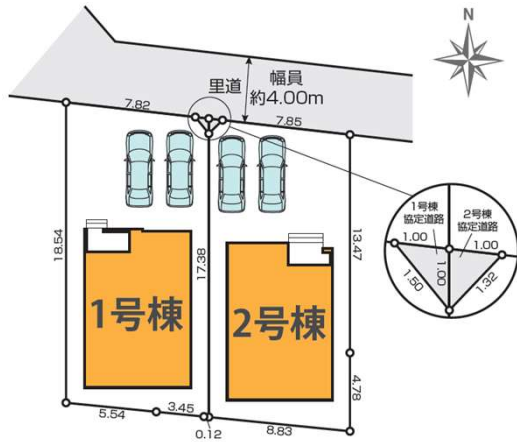
- 所在地/熊本県上益城郡益城町大字広崎西久保991番3
- 交通/熊本市電『健軍町』駅徒歩38分
- 販売価格/3,590万円
- 敷地面積/161.04㎡(48.71坪)~164.43㎡(49.74坪)
- 建物面積/105.43㎡(約31.89坪)~110.64㎡(約33.46坪)
- 市道負担/なし
- その他持ち分/あり(協定地)
- 間取/4LDK
- 建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建
- 完成年月/2024年8月下旬予定
- 入居予定/2024年9月下旬予定 [相談]
- 建築番号/第R06SHC105482 第R06SHC105483
- 地目/宅地
- 都市計画区域/市街化区域
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率/40%
- 容積率/80%
- 防火地域の有無/無
- 振動状況/北側約4.0m里道(法43条2項2号道路/許可番号令和6年5月8日 熊本県指令中央土景建第7号)
- 設備/公営水道・下水・PG
- 土地権利/所有権
- 総棟数/2棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションになります。 ※電波障害によるケーブルテレビ、共聴アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士はケイアイスター不動産指定となります。 建物表示登記費用：102,000円(税込) ※税込とは消費税込のことです。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

〒862-0872 熊本市中央区新大江三丁目17番1号
TEL:096-383-8110 FAX:096-384-0782
宅建免許番号 熊本県知事(10)2462

担当：津川(つがわ)
携帯：070-3545-9899
お気軽にお問い合わせください。

区画図



※車種制限がある場合があります。

設備

- | | | | | | |
|---------------|----------|------------|--------------|-----------------|--------|
| 吹抜 | 床下収納 | 土間収納 | ダウンライト | 浄水器 | 対面キッチン |
| 全居室収納付 | リビングイン階段 | シャワートイレ | 三面鏡付洗面化粧台 | ミセスコーナー | |
| システムキッチン | 手すり付階段 | アクセントクロス | エコジョーズ | カラーモニターインターフォン | |
| システムバス | 食器洗浄乾燥機 | スタディーカウンター | ウォークインクローゼット | シューズボックス(トルタイプ) | |
| 24時間換気対応(排気用) | 浴室暖房乾燥機 | 全窓ペアガラス | 間仕切対応可 | ユーティリティスペース | |

※変更の可能性があります。現地でご確認をお願いします。

成約キャンペーン実施中!

Present 500000 yen!

成約特典 選べる **50** (税込) 万円分

家具・家電・カーポート etc... 選べるプレゼント!

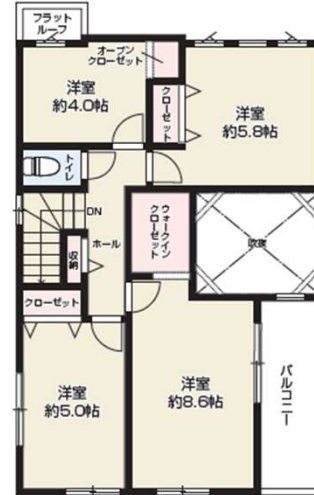
株式会社 トータルインフォメーション
 心と心のふれあい

1号棟

敷地面積/164.43㎡(49.74坪) 建築確認番号/第R06SHC105482号
 建物面積/105.43㎡(31.89坪) 接道/北側約4m里道

販売価格 **3,590** 税込万円
4LDK

省エネ性能ラベルの対象物件
 (後日掲載予定)



2F/48.61㎡ (約14.70坪)



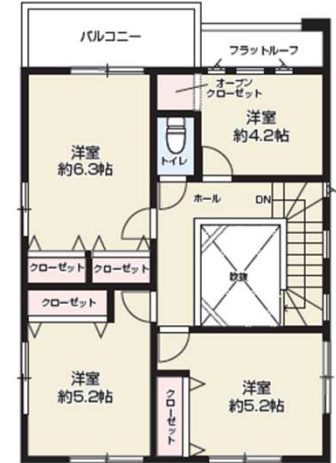
1F/56.82㎡ (約17.18坪)

2号棟

敷地面積/161.04㎡(48.71坪) 建築確認番号/第R06SHC105483号
 建物面積/110.64㎡(33.46坪) 接道/北側約4m里道

販売価格 **3,590** 税込万円
4LDK

省エネ性能ラベルの対象物件
 (後日掲載予定)



2F/53.46㎡ (約16.17坪)



1F/57.18㎡ (約17.29坪)

〒862-0872 熊本市中央区新大江三丁目17番1号
 TEL:096-383-8110 FAX:096-384-0782
 宅建免許番号 熊本県知事(10)2462

担当: 津川(つがわ)
 携帯: 070-3545-9899
 お気軽にお問い合わせください。